



Domeniul: Construcții, locuințe

CONSTRUCȚIILE DE LOCUINȚE ÎN ANUL 2019

- În anul 2019 au fost terminate 67512 locuințe, în creștere cu 7799 locuințe, față de anul 2018.
- În trimestrul IV 2019 au fost date în folosință 21075 locuințe, în creștere cu 1740 locuințe, față de trimestrul IV 2018.

Trimestrul IV 2019 față de trimestrul IV 2018

Locuințe terminate pe medii de rezidență și surse de finanțare

	Locuințe terminate -număr-			Structură (%)	
	trim.IV 2018*)	trim.IV 2019	trim.IV 2019 față de trim.IV 2018 (+/-)	trim.IV 2018	trim.IV 2019
TOTAL	19335	21075	+1740	100,0	100,0
Mediul urban	11367	12701	+1334	58,8	60,3
Mediul rural	7968	8374	+406	41,2	39,7
din total surse de finanțare:					
Fonduri private	18342	20030	+1688	94,9	95,0
Fonduri publice	993	1045	+52	5,1	5,0

*) Date rectificate față de cele publicate anterior

[Datele tabelului în format xls.](#)

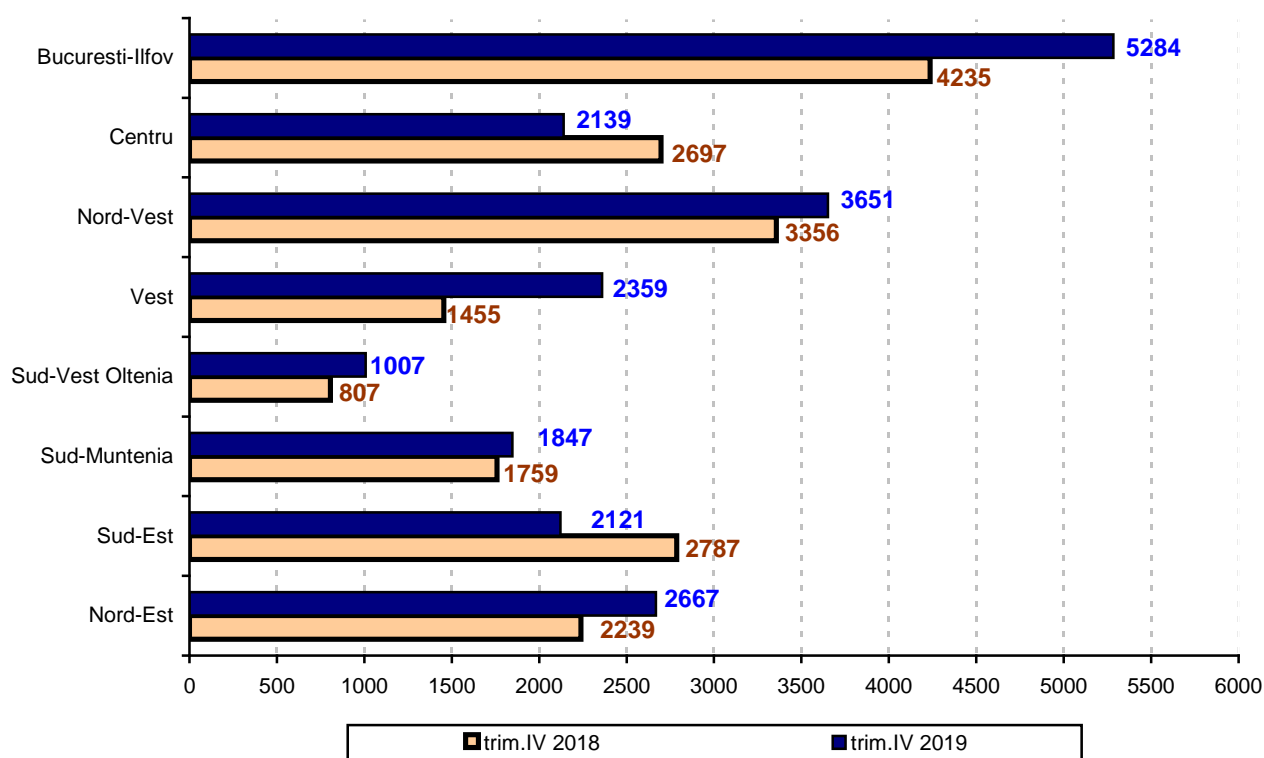
În trimestrul IV 2019 au fost date în folosință 21075 locuințe, în creștere cu 1740 locuințe, față de trimestrul IV 2018.

Pe medii de rezidență, în trimestrul IV 2019, cele mai multe locuințe au fost construite în mediul urban (60,3%).

Repartiția pe fonduri de finanțare a locuințelor terminate relevă faptul că, în trimestrul IV 2019, față de trimestrul IV 2018, a crescut atât numărul locuințelor realizate din fonduri private cu 1688 de locuințe, cât și cele din fonduri publice, cu 52 de locuințe.

Locuințe terminate pe regiuni de dezvoltare în trimestrul IV 2019, comparativ cu trimestrul IV 2018

- număr-



[Datele tabelului în format xls.](#)

Distribuția în profil regional în trimestrul IV 2019 comparativ cu trimestrul IV 2018, evidențiază o creștere a numărului locuințelor terminate în următoarele regiuni de dezvoltare: București–Ilfov (+1049 locuințe), Vest (+904), Nord–Est (+428), Nord–Vest (+295), Sud–Vest Oltenia (+200) și Sud–Muntenia (+88). Scăderi au avut loc în două regiuni de dezvoltare : Sud–Est (-666 locuințe) și Centru (-558).

Locuințe terminate pe regiuni de dezvoltare

	Locuințe terminate -număr-			Structură (%)	
	trim. IV 2018 ^{*)}	trim. IV 2019	trim. IV 2019 față de trim. IV 2018 (+/-)	trim. IV 2018	trim. IV 2019
TOTAL	19335	21075	+1740	100,0	100,0
Nord–Est	2239	2667	+428	11,6	12,6
Sud–Est	2787	2121	-666	14,4	10,1
Sud–Muntenia	1759	1847	+88	9,1	8,8
Sud–Vest Oltenia	807	1007	+200	4,2	4,8
Vest	1455	2359	+904	7,5	11,2
Nord–Vest	3356	3651	+295	17,4	17,3
Centru	2697	2139	-558	13,9	10,1
București–Ilfov	4235	5284	+1049	21,9	25,1

*) Date rectificative față de cele publicate anterior

[Datele tabelului în format xls.](#)

Anul 2019 față de anul 2018

În anul 2019 au fost terminate 67512 locuințe, în creștere cu 7799 locuințe, față de anul 2018. Situația pe medii de rezidență, în anul 2019 față de anul 2018, pune în evidență creșterea ponderii locuințelor terminate în mediul urban (de la 58,4% în anul 2018 la 60,1% în anul 2019) și o scădere în mediul rural (de la 41,6% în anul 2018 la 39,9% în anul 2019).

Locuințe terminate pe medii de rezidență și surse de finanțare

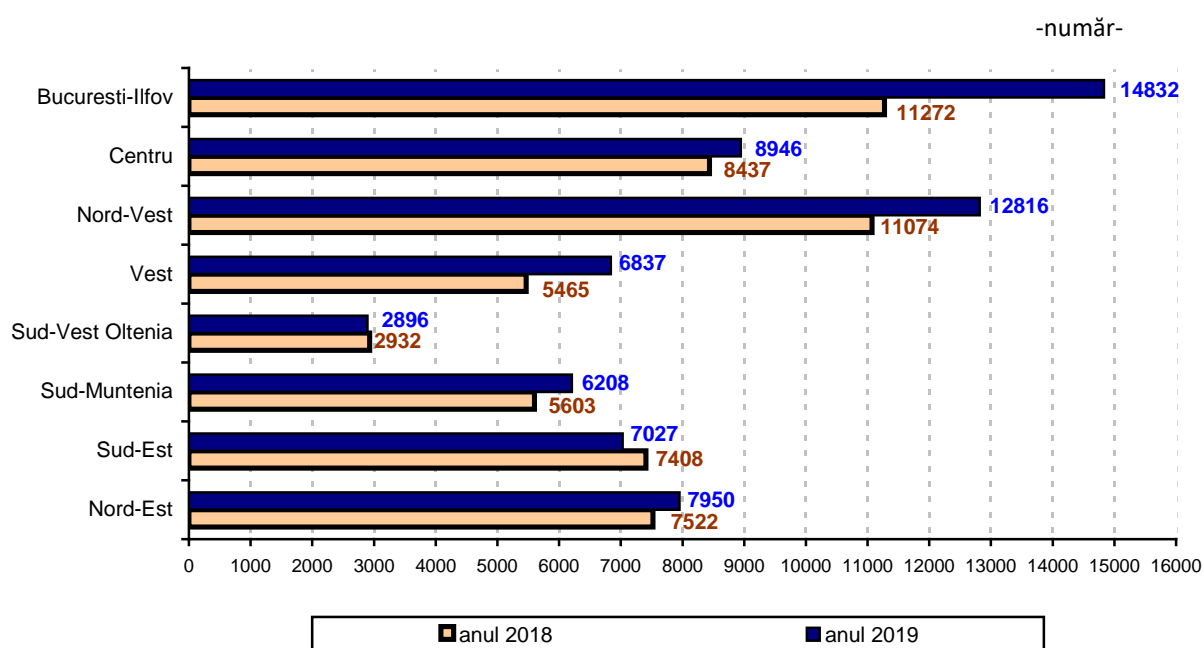
	Locuințe terminate -număr-			Structură (%)	
	anul 2018*)	anul 2019	anul 2019 față de anul 2018 (+/-)	anul 2018	anul 2019
TOTAL	59713	67512	+7799	100,0	100,0
Mediul urban	34896	40589	+5693	58,4	60,1
Mediul rural	24817	26923	+2106	41,6	39,9
din total:					
Fonduri private	57709	65159	+7450	96,6	96,5
Fonduri publice	2004	2353	+349	3,4	3,5

*) Date rectificate față de cele publicate anterior

[Datele tabelului în format xls.](#)

Repartiția pe fonduri de finanțare a locuințelor terminate relevă faptul că, față de anul 2018, în anul 2019, a crescut atât numărul locuințelor realizate din fonduri private (+7450 locuințe), cât și numărul locuințelor realizate din fonduri publice (+349 locuințe).

Locuințe terminate pe regiuni de dezvoltare în anul 2019, comparativ cu anul 2018



[Datele tabelului în format xls.](#)

Locuințe terminate pe regiuni de dezvoltare

	Locuințe terminate -număr-			Structură (%)	
	anul 2018 ^{*)}	anul 2019	anul 2019 față de anul 2018 (+/-)	anul 2018	anul 2019
TOTAL	59713	67512	+7799	100,0	100,0
Nord–Est	7522	7950	+428	12,6	11,8
Sud–Est	7408	7027	-381	12,4	10,4
Sud–Muntenia	5603	6208	+605	9,4	9,2
Sud–Vest Oltenia	2932	2896	-36	4,9	4,3
Vest	5465	6837	+1372	9,2	10,1
Nord–Vest	11074	12816	+1742	18,5	19,0
Centru	8437	8946	+509	14,1	13,2
București–Ilfov	11272	14832	+3560	18,9	22,0

*) Date rectificate față de cele publicate anterior

[Datele tabelului în format xls.](#)

Distribuția în profil regional în anul 2019 față de anul 2018, pune în evidență o creștere a numărului de locuințe terminate, în următoarele regiuni de dezvoltare: București–Ilfov (+3560 locuințe), Nord–Vest (+1742), Vest (+1372), Sud-Muntenia (+605), Centru (+509) și Nord – Est (+428).

Scăderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Sud–Est (-381 locuințe) și Sud–Vest Oltenia (-36).

Informații suplimentare:

Locuințele terminate sunt locuințele ridicate în cursul perioadei de referință, ale căror elemente, inclusiv fundația, s-au construit pentru prima dată și la care s-au finalizat toate lucrările prevăzute în documentația tehnică și au fost recepționate de beneficiar.

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage](#).

Următorul comunicat de presă va apărea miercuri, 10 iunie 2020.

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presa-view>

Direcția de Comunicare

e-mail: birou presa@insse.ro

Tel: +4021 3181869